

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 111****konané dne 02.09.2026****USN RM 406/2026 – 433/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo bod 1 - 4), Mgr. Soňa Černá
 radní – Mgr. Martin Střelec, Ing. Miloslav Krejčíček
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodě 1 - 4), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 406/2026	BJ 460/2026	Akce pro rodiče s dětmi pod názvem "Stezka odvahy" - revokace usnesení	OŠKS/KM
2	USN RM 407/2026	BJ 461/2026	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	OŠKS/KM
3	USN RM 408/2026	BJ 464/2026	Výpůjčka vánočního osvětlení	OŠKS/KM
4	USN RM 409/2026	BJ 470/2026	Doplnění a obnova vánočního osvětlení	OŠKS/KM
5	USN RM 410/2026	BJ 466/2026	Čakovické posvícení 2026 - technické vybavení	OŠKS/KM
6	USN RM 411/2026	BJ 474/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (9 - 12/2026)	OŠKS/KM
7	USN RM 412/2026	BJ 465/2026	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM 413/2026	BJ 472/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 097/2021 se společností České dráhy, a.s. o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3 a 1572/34 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši

9	USN RM 414/2026	BJ 467/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 197/2023 se společností České dráhy, a.s. o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3, 1572/33, 1572/38 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 415/2026	BJ 468/2026	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. - pozemky parc. č. 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 416/2026	BJ 475/2026	Cenová nabídka na fitness prvek v rámci akce "Revitalizace ploch zeleně, bytové domy Svitavská, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
13	USN RM 417/2026	BJ 477/2026	Žádost o schválení vybudování sjezdu z komunikace, přípojek spl. kanalizace, vodovodu a plynu a elektřiny NN na pozemku parc. č. 310/130, k.ú. Miškovice k budoucím BD v ulici Pod Fořtem na pozemku parc. č. 310/19 a 310/79, vše k.ú. Miškovice	OIUR/PB
14	USN RM 418/2026	BJ 458/2026	Cenová nabídka na realizaci akce "Oprava chodníku - vjezdy v ulici Za Cukrovarem", Praha-Čakovice"	OIÚR/PB
15	USN RM 419/2026	BJ 473/2026	Cenová nabídka na skrývku pro archeologický průzkum v rámci Přístavby gymnázia	OIUR/PK
16	USN RM 420/2026	BJ 454/2026	Cenová nabídka "Vysavač drobného odpadu a exkrementů"	OIUR/AS
17	USN RM 421/2026	BJ 453/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
18	USN RM 422/2026	BJ 423/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy - [REDAKCE] - Čakovice	OBHSB/Ve
19	USN RM 423/2026	BJ 422/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	OBHSB/Ve
20	USN RM 424/2026	BJ 421/2026	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
21	USN RM 425/2026	BJ 456/2026	Smlouva o odečítací a rozúčtovací službě se společností Techem, spol. s r.o.	OBHSB/Vá
22	USN RM 426/2026	BJ 455/2026	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala	OBHSB/To
23	USN RM 427/2026	BJ 457/2026	Nový formulář - Rezervace pronájmu	OBHSB/To
24	USN RM	BJ	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového	OBHSB/To

	428/2026	462/2026	hřiště	
25	USN RM 429/2026	BJ 463/2026	Oprava kanalizace v budově ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, Jizerská 816	OBHSB/Ba
27	USN RM 430/2026	BJ 459/2026	Souhlas s umístěním optické sítě v objektech ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - nám. J. Berana čp. 500, Jizerská čp. 816 - svěřená správa MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
28	USN RM 431/2026	BJ 478/2026	Dohoda o náhradě škody	OBHSB/Ba
29	USN RM 432/2026	BJ 479/2026	Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka	OŠKS/KM
30	USN RM 433/2026	BJ 158/2026	Žádost DDM Praha 9 o povolení akce pro děti a mládež s názvem "Zastávka volný čas"	OŠKS/KM
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
11		BJ 471/2026	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
26		BJ 469/2026	Park vesnických tradic, ul. Polabská, parc. č. 329/1 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	OBHSB/Ba

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

111. jednání

datum konání: 02.09.2026

čís. USN RM 406/2026 - USN RM 433/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
Zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
02.09.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 406/2026	Akce pro rodiče s dětmi pod názvem "Stezka odvahy" - revokace usnesení	Kateřina Marszálková
USN RM 407/2026	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 408/2026	Výpůjčka vánočního osvětlení	Kateřina Marszálková
USN RM 409/2026	Doplnění a obnova vánočního osvětlení	Kateřina Marszálková
USN RM 410/2026	Čakovické posvícení 2026 - technické vybavení	Kateřina Marszálková
USN RM 411/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (9 - 12/2026)	Kateřina Marszálková
USN RM 412/2026	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 413/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 097/2021 se společností České dráhy, a.s. o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3 a 1572/34 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 414/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 197/2023 se společností České dráhy, a.s. o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3, 1572/33, 1572/38 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 415/2026	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. - pozemky parc. č. 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 416/2026	Cenová nabídka na fitness prvek v rámci akce "Revitalizace ploch zeleně, bytové domy Svitavská, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 417/2026	Žádost o schválení vybudování sjezdu z komunikace, přípojek spl. kanalizace, vodovodu a plynu a elektřiny NN na pozemku parc. č. 310/130, k.ú. Miškovice k budoucím BD v ulici Pod Fořtem na pozemku parc. č. 310/19 a 310/79, vše k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 418/2026	Cenová nabídka na realizaci akce "Oprava chodníku - vjezdy v ulici Za Cukrovarem", Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 419/2026	Cenová nabídka na skřívku pro archeologický průzkum v rámci Přístavby gymnázia	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 420/2026	Cenová nabídka "Vysavač drobného odpadu a exkrementů"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 421/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 422/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy - [REDAKCE] Praha - Čakovice	Markéta Baťková

USN RM 423/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	Markéta Baťková
USN RM 424/2026	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 425/2026	Smlouva o odečítací a rozúčtovací službě se společností Techem, spol. s r.o.	Markéta Baťková
USN RM 426/2026	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala	Markéta Baťková
USN RM 427/2026	Nový formulář - Rezervace pronájmu	Markéta Baťková
USN RM 428/2026	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	Markéta Baťková
USN RM 429/2026	Oprava kanalizace v budově ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, Jizerská 816	Markéta Baťková
USN RM 430/2026	Souhlas s umístěním optické sítě v objektech ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - nám. J. Berana čp. 500, Jizerská čp. 816 - svěřená správa MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 431/2026	Dohoda o náhradě škody	Markéta Baťková
USN RM 432/2026	Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 433/2026	Žádost DDM Praha 9 o povolení akce pro děti a mládež s názvem "Zastávka volný čas"	Kateřina Marszálková

Materiály odložené z programu jednání dne: 02.09.2026

Číslo	Název	Předkladatel
	Park vesnických tradic, ul. Polabská, parc. č. 329/1 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	Markéta Baťková
	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Akce pro rodiče s dětmi pod názvem "Stezka odvahy" - revokace usnesení**1**

Revokace usnesení - žádost společnosti Stezky pro děti, s.r.o. o změnu místa konání akce pro rodiče s dětmi dne 24.10.2026.

Usnesení číslo: USN RM 406/2026

Rada městské části

1) revokuje

usnesení USN RM 359/2026 ze dne 22.07.2026.

2) souhlasí

s konáním akce pro rodiče s dětmi pod názvem "Stezka odvahy" dne 24.10.2026 od 15.00 do 21.00 hodin v zámeckém parku, kterou pořádá společnost Stezky pro děti, s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, Praha 1, IČ 24595322 a souhlasí, že akce proběhne za podpory Městské části Praha-Čakovice. Podmínkou je provedení kompletního úklidu prostor po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 01.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka**2**

Vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na období 09/2026 - 01/2027.

Usnesení číslo: USN RM 407/2026

Rada městské části

1) schvaluje

vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na období 09/2026 - 01/2027.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Výpůjčka vánočního osvětlení**3**

Cenová nabídka vánočních 3D dekorací.

Usnesení číslo: USN RM 408/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Schnierer vánoční dekorace s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00, IČO: 23190060 na pronájem 3D vánočních dekorů za celkovou cenu 110.456,75 Kč (společnost není plátce DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 07.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Doplnění a obnova vánočního osvětlení**4**

Cenová nabídka společnosti DECOLED s.r.o. na doplnění a obnovu vánočního osvětlení.

Usnesení číslo: USN RM 409/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na obnovu a doplnění vánočních dekorací od společnosti DECOLED s.r.o., se sídlem Fráni Šrámka 2622/18, 150 00 Praha 5, IČ:25683853 za celkovou cenu 116.946,52 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 11.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Čakovické posvícení 2026 - technické vybavení**5**

Cenová nabídka na technické vybavení čakovického posvícení dne 03.10.2026.

Usnesení číslo: USN RM 410/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti PROFI RENTAL realizace s.r.o., se sídlem Ocelkova 643/20, Praha - Černý Most, IČO: 02655764, na zajištění technického vybavení čakovického posvícení dne 03.10.2026 za cenu v maximální výši 85.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 11.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (9 - 12/2026)

6

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity v celkové výši 6.977,- Kč na školní batohy pro 7 žáků.

Usnesení číslo: USN RM 411/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.977,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložených žádostí č. 9 - 12.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 04.09.2026
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 04.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice

7

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 412/2026

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 400.000,- Kč, od vlastnice stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 11.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 097/2021 se společností České dráhy, a.s. o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3 a 1572/34 v obci Praha k.ú. Čakovice

8

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 097/2021

Usnesení číslo: USN RM 413/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 097/2021 o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3 a 1572/34 v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností České dráhy, a.s., IČ 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy dodatku č. 1.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 197/2023 se společností České dráhy, a.s. o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3, 1572/33, 1572/38 v obci Praha k.ú. Čakovice

9

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 197/2023

Usnesení číslo: USN RM 414/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 197/2023 o nájmu částí pozemků parc. č. 1572/3, 1572/33 a 1572/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností

České dráhy, a.s., IČ 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy dodatku č. 1.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. - pozemky parc. č. 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice **10**

Pražská teplárenská a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 415/2026

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., IČ: 45273600, se sídlem Radlická 364/152, 158 00 Praha 5, spočívající v uložení rozvodného tepelného zařízení v pozemku parc. č. 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice v rámci stavby "**NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO DOMU - Zahrady Čakovice, při ul. Schoellerova, Praha 9-Čakovice**" a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 12.500,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 45 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka na fitness prvek v rámci akce "Revitalizace ploch zeleně, bytové domy Svitavská, Praha-Čakovice" **12**

Usnesení číslo: USN RM 416/2026

Rada městské části

3) schvaluje

cenovou nabídku společnosti COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, IČ: 29037221, na dodání fitness prvku řady CZ včetně montáže dle cenové nabídky na akci "Revitalizace ploch zeleně, bytové domy Svitavská, Praha-Čakovice", za celkovou cenu 102.939,67 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu objednávky.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
 Administrace objednávky.
 Termín: 11.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Žádost o schválení vybudování sjezdu z komunikace, přípojek spl. kanalizace, vodovodu a plynu a elektřiny NN na pozemku parc. č. 310/130, k.ú. Miškovice k budoucím BD v ulici Pod Fořtem na pozemku parc. č. 310/19 a 310/79, vše k.ú. Miškovice

13

Usnesení číslo: USN RM 417/2026

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem připojení sjezdu z komunikace ulice Pod Fořtem poz. p.č. 310/130 k.ú. Miškovice, ve správě MČ Praha-Čakovice na pozemek žadatele a investora poz. p.č. 310/19 k. ú. Miškovice a to tak, že sjezd bude napojen na obruby komunikace bez zásahu do stávající komunikace a beze vstupu na pozemek ve správě MČ Praha-Čakovice p.č. 310/130 k.ú. Miškovice.

Žadatel:

Praha 9,

Stavebník: Pod Fořtem s.r.o., Před Skálou 349, Praha 9, IČ: 248 92 947

Autor PD:

2) souhlasí

se záměrem vybudování přípojek spl. kanalizace, vodovodu a plynu a elektřiny NN na pozemku parc. č. 310/130, k.ú. Miškovice k budoucím BD v ulici Pod Fořtem na pozemku parc. č. 310/19 a 310/79, vše k.ú. Miškovice.

Žadatel:

Praha 9,

Stavebník: Pod Fořtem s.r.o., Před Skálou 349, Praha 9, IČ: 248 92 947

Autor PD:

3) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 310/130, k.ú. Miškovice, ulice Pod Fořtem, za účelem vybudování přípojek vodovodu, spl. kanalizace plynu a elektřiny NN, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

4) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace a zajistit podpisy smlouvy

Termín: 25.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka na realizaci akce "Oprava chodníku - vjezdy v ulici Za Cukrovarem", Praha-Čakovice" 14

Usnesení číslo: USN RM 418/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele KevMatt s.r.o., IČ: 21093792, se sídlem Příčná 1892/4, Praha 1, na realizaci akce "Oprava chodníku - vjezdy v ulici Za Cukrovarem, Praha-Čakovice", v celkové výši 226.120 Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit vystavení a podepsání objednávky

Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka na skrývku pro archeologický průzkum v rámci Přístavby gymnázia 15

Žádost o schválení cenové nabídky na skrývku pro archeologický průzkum v rámci Přístavby gymnázia na parc. č. 1017 a 1018 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 419/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy Autodoprava Bardon s.r.o., Šimkova 656/1, 190 15 Praha - Satalice, IČ: 27590666, na skrývku pro archeologický průzkum v rámci Přístavby gymnázia na parc. č. 1017 a 1018 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za maximální celkovou cenu 140.800,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 11.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motýčka, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka "Vysavač drobného odpadu a exkrementů"

16

Nákup vysavače drobného odpadu a exkrementů v rámci participativního rozpočtu

Usnesení číslo: USN RM 420/2026

Rada městské části

1) **se seznámila**

a cenovými nabídkami na "Vysavač drobného odpadu a exkrementů" v rámci participativního rozpočtu:

1. MEVA-TEC s.r.o. se sídlem Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 62742051, za celkovou cenu 55.000,- Kč bez DPH
2. PETONA CZECH s.r.o. se sídlem Matěchova 127/3, 140 00 Praha 4, IČ: 04402618, za celkovou cenu 59.925,- Kč bez DPH

2) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy MEVA-TEC s.r.o., se sídlem Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 62742051 na "Vysavač drobného odpadu a exkrementů (typové číslo 3825)" za celkovou cenu 55.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Mgr. et Mgr. Anna Syslová, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motýčka, Ph.D., M. Slavík)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

17

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 30.09.2026

Usnesení číslo: USN RM 421/2026

Rada městské části

1) **neschvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDACTED]

Praha - Čakovice, od 01.10.2026. Nájemní vztah k bytu bude ukončen uplynutím doby, na kterou byl sjednán, tj. ke dni 30.09.2026.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Informovat nájemce o rozhodnutí a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Uzavření nové nájemní smlouvy - [REDAKCE] 18

Nájemce bytu č. [REDAKCE], žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 30.09.2022. Nájemce splácí dluh dle uzavřené dohody o splácení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 422/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle uzavřené dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit nájemní smlouvu k podpisu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr 19

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy ke služebnímu bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost 30.09.2026

Usnesení číslo: USN RM 423/2026

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 30.09.2026:

s [REDAKCE] od 01.10.2026 do 30.09.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 175,- Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

20

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytů, MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost dne 30.09.2026

Usnesení číslo: USN RM 424/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 30.09.2026:

s [REDAKCE] od 01.10.2026 do 30.09.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.10.2026 do 30.09.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.10.2026 do 30.09.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] - [REDAKCE] od 01.10.2026 do 30.09.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] do 30.09.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis na NS.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o odečítací a rozúčtovací službě se společností Techem, spol. s r.o. 21

Uzavření smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě se společností Techem, spol. s r.o.

Usnesení číslo: USN RM 425/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření "Smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě" mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností Techem, spol. s r.o., IČ 49684370, se sídlem Počernická 272/96, Praha 10. Smlouva nově zahrnuje službu sběrníkového systému a navazující službu portálu Techem Smart Systém za účelem naplnění zákonné povinnosti.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala 22

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala s Bc. Janem Kalíkem na sezonu školního roku 2026/2027.

Usnesení číslo: USN RM 426/2026

související USN RM 323/2026

související USN RM 369/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice s [REDACTED] na sezonu školního roku 2026/2027.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 07.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Nový formulář - Rezervace pronájmu**23**

Nový formulář - Rezervace pronájmu

Usnesení číslo: USN RM 427/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh nového formuláře pronájmu/rezervace sportovní haly na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice, nové sportovní haly, sálu 1 a sálu 2, vše na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice, kterou uzavírá MČ Praha-Čakovice s jednotlivými žadateli o pronájem předmětných prostor.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 04.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motýčka, Ph.D., M. Slavík)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště**24**

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

Usnesení číslo: USN RM 428/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - víceúčelového hřiště, na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motýčka, Ph.D., M. Slavík)

Oprava kanalizace v budově ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, Jizerská 816**25**

Předložení cenové nabídky na opravu části kanalizační přípojky.

Usnesení číslo: USN RM 429/2026

Rada městské části

2) schvaluje

cenovou nabídku na opravu části kanalizační přípojky v budově Základní školy a Mateřské školy Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, na adrese Jizerská čp. 816, Praha - Čakovice, ve výši 59 960 Kč bez DPH předloženou firmou Jaroslav Kučírek, IČ 16920422, se sídlem Spojenců 1309/28, Praha 20 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Souhlas s umístěním optické sítě v objektech ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - nám. J. Berana čp. 500, Jizerská čp. 816 - svěřená správa MČ Praha-Čakovice**27**

Udělení souhlasu MČPČ pro umístění optické sítě do vybraných objektů ve správě MČ.

Usnesení číslo: USN RM 430/2026

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním optické sítě v objektech Základní školy a Mateřské školy Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, na adresách nám. J. Berana čp. 500, Jizerská čp. 816 - svěřená správa MČ Praha-Čakovice. Optická síť bude realizována společností CETIN a.s., IČ 04084063. RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem souhlasů.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis souhlasů s umístěním optické sítě
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Dohoda o náhradě škody**28**

Uzavření dohody o náhradě škody způsobené při dopravní nehodě

Usnesení číslo: USN RM 431/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dohody o náhradě škody způsobené při dopravní nehodě, mezi poškozenou MČ Praha-Čakovice a obviněným/škůdcem Pavlem Lobodášem, bytem Davidovičova 1675, Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis dohody.
Termín: 04.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka**29**

Uzavření smluv o výpůjčkách prostor KC Sýpka pro období 09/2026 - 01/2027.

Usnesení číslo: USN RM 432/2026

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvy o výpůjčce prostor Komunitního centra Sýpka pro období 09/2026 - 01/2027 s následujícími subjekty:

Zuzana Vyskočáni, IČO: 21696551

Pavčina Kapalová, IČO: 02015595

Ski/run Čakovice, IČO: 88498492

JeduEdu, z.ú., IČO: 08367248

Ivana Veselá, IČO: 72419768

Dana Kurková

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smluv o výpůjčkách.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 04.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

Žádost DDM Praha 9 o povolení akce pro děti a mládež s názvem "Zastávka volný čas" 30

DDM Praha 9 si podal žádost na MČ o povolení akce pro děti a mládež se sportovně zážitkovým zaměřením před čakovickým zámkem u fontány dne 10.09.2026 od 14 do 18 hodin.

Usnesení číslo: USN RM 433/2026

Rada městské části

1) souhlasí

s konáním akce pro děti a mládež "Zastávka volný čas" dne 10.09.2026 od 14 do 18 hodin u fontány před čakovickým zámkem, kterou pořádá DDM Prahy 9, Měšická 720,199 00 Praha 9, IČ 67365779. Podmínkou je provedení kompletního úklidu po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 04.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)
